

**Сетка расчета тарифов и ставок
для пользователей сайта <http://www.sm-up.ru/>**

г. Москва

“09” апреля 2018 г.

Основой для расчета тарифов и ставок является “Базовая ставка”, определяемая ООО “Смартап” (ОГРН 1187746061249) на основании анализа рынка ставок для малого и среднего бизнеса, депозитов для физических лиц.

Базовая ставка – 21.00% годовых.

Базовая ставка может быть установлена индивидуально для каждого проекта при взаимном согласовании между ООО “Смартап” и Получателем средств инвестирования.

		Для юридических лиц (организаций Получателей, привлекающих инвестиции у физических лиц)	Для физических лиц (Инвесторов, предоставляющих инвестиции юридическим лицам)
Тарифы по лицензионному договору:			
1.	Плата за лицензию на базы данных проектов и Инвесторов (в % от суммы раунда инвестирования, указанного в публикации проекта). Плата взимается до даты начала инвестирования и публикации проекта.		
1.1.	Для рейтинга А		
	- до 20 000 000 рублей	1.50%	Не тарифицируется
	- свыше 20 000 000 рублей	1.00%	Не тарифицируется
1.2.	Для рейтинга В		
	- до 20 000 000 рублей	2.00%	Не тарифицируется
	- свыше 20 000 000 рублей	1.50%	Не тарифицируется
2.	Заключение договоров на сайте посредством простой электронной подписи (ПЭП)		
2.1.	Заключение договора займа	Не тарифицируется	Не тарифицируется
2.2.	Заключение договора поручительства	Не тарифицируется	Не тарифицируется
2.3.	Заключение договора залога	Не тарифицируется	Не тарифицируется
Ставки по лицензионному договору:			
3.	Расчет ставки раунда (вычитается или добавляется к Базовой ставке - идет расчет сначала раздела 3., затем 4., затем 5.):		
3.1.	Рейтинг А	Базовая ставка плюс	¹ 0.00 п.п. Не тарифицируется
3.2.	Рейтинг В	Базовая ставка плюс	1.50 п.п. Не тарифицируется

¹ п.п. – процентный пункт (percentage point) - единица, применяемая для сравнения величин, выраженных в процентах. Например, если инфляция в одном году составила 8%, а в следующем - 6%, то говорят, что она снизилась на два процентных пункта (хотя в обычном процентном исчислении - на 25 %).

(Источник: https://economic_mathematics.academic.ru/3697/Процентный_пункт).

		Для юридических лиц (организаций Получателей, привлекающих инвестиции у физических лиц)	Для физических лиц (Инвесторов, предоставляющих инвестиции юридическим лицам)
	Наименование расчётной величины		
4.	Наличие положительной кредитной истории (наличие хотя бы одного полностью погашенного раунда)		
4.1.	Имеется, или	Ставка итог п.3. плюс	0.00 п.п. Не тарифицируется
4.2.	Не имеется	Ставка итог п.3. плюс	1.50 п.п. Не тарифицируется
5.	Наличие возможности заключения обеспечительных договоров		
5.1.	Договора поручительства с учредителями организации и с фактическими владельцами или единоличным исполнительным органом), или	Ставка итог п.4. минус	0.50 п.п. Не тарифицируется
5.2.	Договор залога (решение о признании залога ликвидным для принятия в обеспечение по раунду принимает ООО "Смартап"), или	Ставка итог п.4. минус	1.50 п.п. Не тарифицируется
5.3.	Отсутствие обеспечительных договоров	Ставка итог п.4. плюс	0.50 п.п. Не тарифицируется

Лимиты инвестирования:

6.	Минимальный размер раунда, рубли	3 000 000	
7.	Максимальный размер раунда, рубли	50 000 000	
8.	Минимальный размер инвестирования (устанавливается в зависимости от общей суммы раунда, но не может быть менее 0.5% от суммы раунда и не менее 25 000 рублей, что возможно для раундов в сумме 5 000 000 рублей и более), рубли		25 000
9.	Шаг инвестирования (дискретность инвестирования, меньше которой невозможно инвестировать), рубли		25 000
10.	Лимит на вложение инвестиций в один раунд (определяется как максимальное значение процента вложений одной или совокупностью инвестиций, осуществленной одним инвестором в ходе одного раунда). Используется для уменьшения рисков инвестирования и снижения концентрации вложений одним инвестором.		
10.1.	Для рейтинга А		20.00%
10.2.	Для рейтинга В		10.00%

Пример расчёта ставки для договоров займа:

	Параметры	Плюс или минус	Надбавка/Дисконт	Результат
1.	Базовая ставка			21.00%
2.	Рейтинги В	плюс	1.50%	22.50%
3.	Кредитной истории на площадке не имеется	плюс	1.50%	24.00%
4.	Наличие Поручительства по сделкам	минус	0.50%	23.50%
	Итоговая ставка			23.50%