

Договор займа № [номер формируется системой автоматически]

г. Москва

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Инвестор [ФИО Инвестора физического лица], действующий на основании паспорта [серия, номер паспорта, кем и когда выдан, код подразделения, адрес регистрации], именуемый в дальнейшем “Займодавец” (Инвестор) с одной Стороны, и [Наименование Заёмщика юридического лица], от лица которого выступает [Наименование единоличного исполнительного органа юридического лица, а затем ФИО физического лица], действующий на основании Устава [иного документа, предоставляющего право подписи], именуемый в дальнейшем “Заёмщик”, с другой Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Настоящий Договор составлен во исполнение общих условий взаимодействия Сторон в соответствии с пользовательским соглашением сайта <http://www.sm-up.ru/> (далее – сайт) в редакции от [Дата актуальной редакции пользовательского соглашения, которая была на день предоставления займа], доступного по адресу: <https://sm-up.ru/normativnyye-dokumenty>.

## 1. Предмет Договора

1.1. Займодавец передает в собственность Заёмщику в течение 2 (двух) банковских дней с момента заключения настоящего Договора денежные средства в размере [Сумма цифрами и прописью с скобках] рублей (далее – “сумма займа”), а Заёмщик обязуется вернуть Займодавцу сумму займа с начисленными на нее процентами в срок до [дата окончания формируется автоматически] включительно.

1.2. Сумма займа предоставляется для целевых расходов – выполнения проекта [идентификация проекта: название, ссылка на него на сайте, номер проекта], размещенного Заёмщиком на сайте <http://www.sm-up.ru/>.

1.3. Сумма займа предоставляется путем перечисления Займодавцем денежных средств на указанный Заёмщиком банковский или электронный счёт в платёжной системе. При этом датой предоставления суммы займа считается момент поступления соответствующей суммы денежных средств на расчётный счёт в банке Заёмщика или на электронный счёт платёжной системы.

1.4. В случае заключения Договора и не перечисления денежных средств в течение 2 (двух) банковских дней, следующих за днём подписания и не направления копии платёжного поручения (подтверждения платежа) в порядке настоящего Договора, Договор займа считается не заключённым.

1.5. Факт передачи суммы займа или части суммы займа (если сумма займа передается частями) подтверждается отметкой банка в платёжном поручении о переводе средств, или системным сообщением подтверждения транзакции электронного средства платежа.

1.6. Заем считается возвращенным в момент передачи его Займодавцу, в том числе в момент поступления соответствующей суммы денежных средств в банк, в котором открыт банковский счет Займодавца или в платёжную систему, в которой создан электронный счёт Займодавца.

1.7. Сумма займа и начисленные в соответствии с п.3.2. проценты пропорционально фактическому сроку займа могут быть возвращены Заёмщиком досрочно без согласования с Займодавцем.

1.8. При направлении денежных средств Займодавцем до подписания договора займа со стороны Заёмщика, в течение 2 (двух) дней проценты на такие средства не начисляются. Если по истечении 2 (двух) дней Заёмщик не подпишет договор займа путем нажатия на “Принять инвестирование” или не перечислит полученные средства отправителю, договор займа будет считаться заключенным на условиях стандартной формы договора займа площадки.

## **2. Взаимодействия сторон**

2.1. Настоящий Договор составлен посредством программного обеспечения сайта <http://www.sm-up.ru/> (далее – сайт) и является формой, заполняя которую, Займодавец делает оферту выбранному Заёмщику.

2.2. Проект, размещённый на сайте [Дата размещения формируется автоматически], описывает цели займа и не является публичной офертой или приглашением делать оферты.

2.3. После выбора параметров Договора займа, проверки реквизитов и просмотра проектов договоров, совокупность нажатий Займодавцем кнопок “Подписать” и “Подтвердить” после указания кода, полученного сообщением на мобильный телефон (SMS-СМС), является совершением Займодавцем простой электронной подписи (ПЭП).

2.4. После просмотра предложения, Заёмщик нажатием “Принять инвестирование” или “Отклонить инвестирование” совершает отклик на оферту Займодавца или отклоняет ее. При нажатии “Принять инвестирование” Заёмщик совершает простую электронную подпись сделки. Заёмщик не обязан акцептовать оферту Займодавца.

2.5. Ключом простой электронной подписи сделки являются логины и пароли Сторон.

2.6. Стороны признают значимой переписку в личных кабинетах пользователей сайта <http://www.sm-up.ru/> или по электронной почте [info@sm-up.ru](mailto:info@sm-up.ru) или иными средствами коммуникации.

## **3. Порядок расчётов**

3.1. За пользование суммой займа Заёмщик выплачивает Займодавцу проценты из расчета [формируется автоматически исходя из выбранных Займодавцем параметров сделки] процентов годовых.

3.2. Проценты начисляются на сумму займа со дня, следующего за днем передачи суммы займа или части суммы займа (п.1.3. Договора), либо дня заключения договора в порядке п. 1.8., до дня возврата суммы займа (п.1.6. Договора) включительно. При этом для целей настоящего Договора, месяц считается равным 30 (тридцати) календарным дням (проценты за месяц из 28 (двадцати восьми) дней равны процентам за 30 (тридцать) дней), а год равным 360 (трехсот шестидесяти) дням.

3.3. Проценты за пользование суммой займа уплачиваются не позднее [формируется автоматически по дню месяца, совпадающего с днем начала займа] числа каждого месяца начиная с месяца, следующего за месяцем предоставления суммы займа. Проценты, начисленные за последний период пользования суммой займа, уплачиваются одновременно с возвратом суммы займа в соответствии с графиком уплаты суммы займа и процентов:

№ п/п [№ месяца]	Дата очередного платежа	Погашение Суммы займа	Погашение начисленных процентов	Общая сумма платежа Суммы займа и начисленных процентов
1.				
2.				
...				
п.				
Итог		Сумма	Сумма	Сумма

3.4. В случае досрочного прекращения Договора проценты уплачиваются за фактическое время использования суммы займа.

#### 4. Права и обязанности сторон

4.1. Заемщик обязан обеспечить возможность осуществления Заимодавцем контроля за целевым использованием суммы займа следующим способом: по письменному запросу (но не чаще одного раза в месяц) представлять Займодавцу письменные отчеты о расходовании суммы займа установленным в запросе способом (через личный кабинет на сайте, почтовой связью или на адрес электронной почты).

4.2. Заёмщик обязан уведомлять поручителей о погашении суммы займа и процентов в полном объеме, а также о погашении суммы сформированного текущего долга, если поручитель на момент исполнения обязанностей должником был уведомлен о необходимости погашении долга.

4.3. Займодавец обязан в день перечисления суммы займа Заёмщику загрузить в личном кабинете сайта копию платёжного поручения, подтверждающего перечисление средств Заёмщику, в противном случае Займодавец лишается поддержки администрации сайта в случае невозврата средств Заемщиком.

4.4. Заёмщик обязан не позднее 1 (одного) дня с момента перечисления суммы займа или очередных платежей по погашению суммы займа и начисленных процентов Займодавцу отправить на адрес электронной почты администрации сайта <https://www.sm-up.ru/kontakty> копию платёжного поручения (иного документа), подтверждающего перечисление средств Займодавцу, в противном случае администрация сайта имеет право прекратить организацию финансирования проекта Заёмщика в соответствии с условиями пользовательского соглашения.

## **5. Ответственность сторон по договору**

5.1. За несвоевременный возврат суммы займа Займодавец вправе требовать с Заёмщика уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами в порядке, предусмотренном п.1 ст.395 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.2. За нарушение сроков уплаты процентов (п.3.3. Договора) Займодавец вправе требовать с Заёмщика уплаты неустойки (пени) в размере 0,1 (ноль целых, одна десятая) процента от не уплаченной вовремя суммы за каждый день просрочки.

5.3. Взыскание неустойки и процентов за пользование чужими денежными средствами не освобождает Сторону, нарушившую Договор, от исполнения обязательств в натуре.

5.4. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **6. Форс-мажор**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

6.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 15 (пятнадцати) дней уведомить об этом другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, о предполагаемом сроке их действия и прекращения.

6.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное п.6.2. Договора, то она обязана возместить другой Стороне понесенные ею убытки.

6.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных п.6.1. Договора, срок исполнения обязательств по Договору приостанавливается на время, в течение которого действуют эти обстоятельства.

6.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п.6.1. Договора, продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения обязательств по Договору.

## **7. Разрешение споров**

7.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

7.2. Стороны договорились, что споры по договору, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение Нагатинского районного суда общей юрисдикции в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

## **8. Изменение и досрочное прекращение договора**

8.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

8.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке настоящего Договора и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

## **9. Односторонний отказ от исполнения договора и досрочное исполнение обязательств.**

9.1. В случае направления Заёмщиком администрации сайта запроса на изменение или удаление регистрационной (учётной) записи, Займодавец имеет право одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора и требования досрочного исполнения обязательств по договору с учётом причитающихся процентов за полный срок договора займа (упущенная выгода).

9.2. После получения сообщения в личном кабинете Займодавцем от администрации сайта о праве требования досрочного исполнения обязательств, Займодавец направляет письмо Заёмщику с указанным требованием, которое последний должен исполнить в течение 5 (пяти) банковских дней путём зачисления денежных средств, в размере остатка суммы займа и начисленных процентов на день формирования соответствующего требования, на счёт Займодавца, указанный в настоящем Договоре.

## **10. Иные положения договора**

10.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента передачи суммы займа/первой части суммы займа в соответствии с п. 1.2 Договора, либо с момента подписания Договора Заёмщиком после перечисления суммы займа в порядке п. 1.8. Договора и действует до полного исполнения обязательств Сторонами.

10.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.3. Договор составлен в одном экземпляре и заключен посредством обмена документами Сторонами и проставления простой электронной подписи. Стороны признают подписание Договора с использованием логина [указание логина Заёмщика] Заёмщика и логина [указание логина Займодавца] Займодавца на сайте <http://www.sm-up.ru/> с подписанием в порядке п.п. 2.3., 2.4., 2.5., являющимся аналогом собственноручной подписи. Обмен документами указанным способом является соблюдением простой письменной формы сделки. Доступ к личному кабинету каждая Сторона осуществляет по логину и паролю и обязуется сохранять его конфиденциальность.

Стороны могут подписать настоящий Договор одновременно в письменном виде в двух экземплярах и подписать их собственноручной подписью, при этом все договоры: подписанный простой электронной подписью (ПЭП), подписанные собственноручными подписями, будут иметь равную юридическую силу.

## **11. Адреса реквизиты и подписи Сторон**

### **Займодавец:**

[ФИО для физического лица Инвестора],  
действующего на основании паспорта  
[серия, номер паспорта, кем и когда

### **Заёмщик:**

[Наименование юридического лица  
Заёмщика]

выдан, код подразделения, адрес  
регистрации]

Тел. +7 (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

Платежные реквизиты:

Банк получатель:

Корр. Счёт

БИК банка

Получатель: Счёт получателя:

[ОГРН, ИНН, КПП, юридический адрес, веб  
сайт]

Тел. +7 (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

Платежные реквизиты:

Банк получатель:

Корр. Счёт

БИК банка

Получатель: Счёт получателя:

**Подписи сторон:**

Займодавец:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Заёмщик:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /