

Сетка расчета тарифов и ставок
для пользователей сайта <http://www.sm-up.ru/>

г. Москва

“18” июля 2018 г.

Раздел 1. Тарификация юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для привлечения заёмного финансирования (заключение договоров займа и сопутствующих договоров),

Основой для расчета тарифов и ставок по заключению договоров займа и сопутствующих договоров является “Базовая ставка”, определяемая ООО “Смартап” (ОГРН 1187746061249) на основании анализа рынка ставок для малого и среднего бизнеса, депозитов для физических лиц.

Базовая ставка – 21.00% годовых.

Базовая ставка может быть установлена индивидуально для каждого проекта при взаимном согласовании между ООО “Смартап” и Получателем средств инвестирования.

| Наименование расчётной величины | | Для юридических лиц (организаций Получателей, привлекающих инвестиции у физических лиц) | Для физических лиц (Инвесторов, предоставляющих инвестиции юридическим лицам) |
|--|---|--|---|
| Тарифы по лицензионному договору: | | | |
| 1. | Плата за лицензию на базы данных проектов и Инвесторов (в % от суммы раунда инвестирования, указанного в публикации проекта). Плата взимается до даты начала инвестирования и публикации проекта. | | |
| 1.1. | Для рейтинга А | | |
| | - до 20 000 000 рублей | 2.50% | Не тарифицируется |
| | - свыше 20 000 000 рублей | 2.00% | Не тарифицируется |
| 1.2. | Для рейтинга В | | |
| | - до 20 000 000 рублей | 3.00% | Не тарифицируется |
| | - свыше 20 000 000 рублей | 2.50% | Не тарифицируется |
| 2. | Заключение договоров на сайте посредством простой электронной подписи (ПЭП) | | |
| 2.1. | Заключение договора займа | Не тарифицируется | Не тарифицируется |
| 2.2. | Заключение договора поручительства | Не тарифицируется | Не тарифицируется |
| 2.3. | Заключение договора залога | Не тарифицируется | Не тарифицируется |
| Ставки по лицензионному договору: | | | |
| 3. | Расчет ставки раунда (вычитается или добавляется к Базовой ставке - идет расчет сначала раздела 3., затем 4., затем 5.): | | |
| 3.1. | Рейтинг А | Базовая ставка плюс | ¹ 0.00 п.п. Не тарифицируется |

¹ п.п. – процентный пункт (percentage point) - единица, применяемая для сравнения величин, выраженных в процентах. Например, если инфляция в одном году составила 8%, а в следующем - 6%, то говорят, что она снизилась на два процентных пункта (хотя в обычном процентном исчислении - на 25 %).

| Наименование расчётной величины | | Для юридических лиц (организаций Получателей, привлекающих инвестиции у физических лиц) | Для физических лиц (Инвесторов, предоставляющих инвестиции юридическим лицам) |
|---------------------------------|--|--|---|
| 3.2. | Рейтинг В | Базовая ставка плюс | 1.50 п.п. Не тарифицируется |
| 4. | Наличие положительной кредитной истории (наличие хотя бы одного полностью погашенного раунда) | | |
| 4.1. | Имеется, или | Ставка итог п.3. плюс | 0.00 п.п. Не тарифицируется |
| 4.2. | Не имеется | Ставка итог п.3. плюс | 1.50 п.п. Не тарифицируется |
| 5. | Наличие возможности заключения обеспечительных договоров | | |
| 5.1. | Договора поручительства с учредителями организации и с фактическими владельцами или единоличным исполнительным органом), или | Ставка итог п.4. минус | 0.50 п.п. Не тарифицируется |
| 5.2. | Договор залога (решение о признании залога ликвидным для принятия в обеспечение по раунду принимает ООО "Смартап"), или | Ставка итог п.4. минус | 1.50 п.п. Не тарифицируется |
| 5.3. | Отсутствие обеспечительных договоров | Ставка итог п.4. плюс | 0.50 п.п. Не тарифицируется |

Лимиты инвестирования:

| | | | |
|-------|---|------------|--------|
| 6. | Минимальный размер раунда, рубли | 3 000 000 | |
| 7. | Максимальный размер раунда, рубли | 50 000 000 | |
| 8. | Минимальный размер инвестирования (устанавливается в зависимости от общей суммы раунда, но не может быть менее 0.5% от суммы раунда и не менее 25 000 рублей, что возможно для раундов в сумме 5 000 000 рублей и более), рубли | | 25 000 |
| 9. | Шаг инвестирования (дискретность инвестирования, меньше которой невозможно инвестировать), рубли | | 25 000 |
| 10. | Лимит на вложение инвестиций в один раунд (определяется как максимальное значение процента вложений одной или совокупностью инвестиций, осуществленной одним инвестором в ходе одного раунда). Используется для уменьшения рисков инвестирования и снижения концентрации вложений одним инвестором. | | |
| 10.1. | Для рейтинга А | | 20.00% |
| 10.2. | Для рейтинга В | | 10.00% |

Пример расчёта ставки для договоров займа:

| Параметры | Плюс или минус | Надбавка/Дисконт | Результат |
|---|----------------|------------------|---------------|
| 1. Базовая ставка | | | 21.00% |
| 2. Рейтинги В | плюс | 1.50% | 22.50% |
| 3. Кредитной истории на площадке не имеется | плюс | 1.50% | 24.00% |
| 4. Наличие Поручительства по сделкам | минус | 0.50% | 23.50% |
| Итоговая ставка | | | 23.50% |

(Источник: https://economic_mathematics.academic.ru/3697/Процентный_пункт).

Раздел 2. Тарификация юридических лиц для привлечения инвестиций в капитал (приобретение долей) и размещения карточки-описания проекта на сайте.

| | Наименование расчётной величины | Для юридических лиц (организаций Получателей, привлекающих инвестиции у физических лиц) | Для физических лиц (Инвесторов, предоставляющих инвестиции юридическим лицам) |
|--|---|--|---|
| Тарифы по лицензионному договору: | | | |
| 1. | Плата за лицензию на базы данных проектов и Инвесторов (в % от суммы раунда инвестирования, указанного в публикации проекта). Плата взимается до даты начала инвестирования и публикации проекта. | | |
| 1.1. | Размещение на сайте для любых проектов (входит также онлайн-консультирование, обсуждение, рекомендации, окончательное согласование проекта для размещения на сайте) | | |
| | - до 3 000 000 рублей на 6 месяцев | 10 000 рублей | Не тарифицируется |
| | - свыше 3 000 000 рублей на 6 месяцев | 0.50% | Не тарифицируется |